

СТРОИТЕЛЬСТВО ПАРКОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ «ПЕНЬКОВАЯ ГОРА» В Г. КАЛАЧ



ГКУ ВО «АГЕНТСТВО
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИЙ
И РЕГИОНАЛЬНОМУ
РАЗВИТИЮ»

Описание проекта

Природный парк «Пеньковая гора» – главная достопримечательность Калачеевского района, расположен в центре города Калач. Ежегодно парк посещают десятки тысяч человек. Площадь парка составляет 20 га, однако, имеется возможность расширения до 40 га.

Проект направлен на создание парковой инфраструктуры, обустройство зон социально-общественной инфраструктуры, зон размещения гостиничного комплекса, а также расширение зоны благоустройства с детскими площадками и арт-объектами

Адрес



КАЛАЧЕЕВСКИЙ РАЙОН

**Воронежская область,
г. Калач, ул. Газовая, 59**

Значимость проекта

Высокая значимость проекта обусловлена тем, что для малых городов туризм – фактор развития территории, повышения уровня жизни, улучшения экономики и роста денежного дохода населения

Бюджет проекта

состоит из капитальных затрат, операционных затрат концессионера и заемного платного финансирования

534,066 млн руб.

Потребность в финансировании

2025-2030 г.

Период
реализации

6,75 года

Срок окупаемости

